

കരാർ തുക നൽകി കരാറുകാരനെ ടി പ്രവൃത്തിയിൽനിന്നും ഒഴിവാക്കി ഉത്തരവാകുകയുണ്ടായി. മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽനിന്ന് നിർമ്മാണാനുമതി ലഭിച്ചാൽ തന്നെ ഡിപ്പോ കെട്ടിടത്തിന്റെ ബാക്കി ചെയ്യേണ്ട പ്രവൃത്തികൾക്ക് വേണ്ടി പുതിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി ഭരണാനുമതി വാങ്ങി ടെണ്ടർ ക്ഷണിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.

വിഴിഞ്ഞം കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ബസ് സ്റ്റേഷൻ നവീകരണം

256(1241) ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് ഗതാഗത വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

കോവളം മണ്ഡലത്തിലെ വിഴിഞ്ഞം കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ബസ് സ്റ്റേഷന്റെ സമഗ്രമായ നവീകരണത്തിന്റെ ഭാഗമായി ബഹുനിലമന്ദിരം, കാത്തിരിപ്പ് കേന്ദ്രം, വനിതകൾക്കുള്ള വിശ്രമ മുറി, ജലലഭ്യതയ്ക്ക് പുതിയ കിണർ, റാമ്പ് ഉൾപ്പെടെ ടാർ ചെയ്ത ബസ് പാർക്കിംഗ് സൗകര്യം എന്നിവ നിർമ്മിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി.-യുടെ നിലവിലത്തെ സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധിമൂലം തനത് ഫണ്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പണി ചെയ്യാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ സർക്കാരിൽനിന്നോ, KIIFB മുഖാന്തരമോ, എം.എൽ.എ. ഫണ്ടിൽനിന്നോ ഫണ്ട് ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി നടപ്പാക്കുന്നതാണ്. വിഴിഞ്ഞത്ത് ആധുനിക രീതിയിലുള്ള ബസ് സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കാൻ കൺസൾട്ടന്റിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്നതാണ്.

കോഴിക്കോട് കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. കോംപ്ലക്സ്

257(1242) ശ്രീ. ടി. സിദ്ദിഖ്:

ശ്രീ. ഐ. സി. ബാലകൃഷ്ണൻ:

ശ്രീ. ടി. ജെ. വിനോദ്:

ശ്രീ. സജീവ് ജോസഫ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഗതാഗത വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കോഴിക്കോട്ടെ കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. കോംപ്ലക്സ് ആലിഫ് ബിൽഡേഴ്സിന് മുമ്പത് വർഷത്തേയ്ക്ക് ലീസിന് നൽകാൻ സർക്കാർ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോ?

ഉണ്ട്. G.O. (MS) No. 8/2021/TRANS, 19-2-2021 എന്ന സർക്കാർ ഉത്തരവുപ്രകാരം തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) ഇത് സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ ധാരണാപത്രം ഒപ്പുവെച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശങ്ങൾ നൽകാമോ?

ഇതു സംബന്ധിച്ച KSRTC, KTDFC, ടെണ്ടറർ എന്നിവർ ചേർന്ന് കരാർ ഒപ്പുവയ്ക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

(സി) കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. കോംപ്ലക്സ് നിലനിൽക്കുന്ന പ്രദേശങ്ങളിൽ നൂറുമുതൽ നൂറമ്പതു രൂപ വരെ സ്ക്വയർ ഫീറ്റിന് വാടക ലഭിക്കുമെന്നുള്ളപ്പോൾ ഇതിന്റെ പത്തിലൊന്ന് സ്ക്വയർ ഫീറ്റ് നിരക്കിന് കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. കോംപ്ലക്സ് ലീസിന് നൽകാൻ തീരുമാനിച്ച സാഹചര്യം വിശദമാക്കാമോ?

കോഴിക്കോട് ബസ് ടെർമിനൽ കോംപ്ലക്സ് കെട്ടിടം കെ.റ്റി.ഡി.എഫ്.സി. 2015 മുതൽ ലീസിന് കൊടുക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി 4 പ്രാവശ്യം ടെണ്ടർ ക്ഷണിച്ചിട്ടുണ്ട്. 25-3-2015-ൽ ഒന്നാം ടെണ്ടറിൽ ഓഫർ തുക എഴുതാത്ത ടെണ്ടറാണ് ലഭിച്ചത്. അതിനാൽ രണ്ടാം ടെണ്ടർ 3-7-2015-ൽ വിളിച്ചു. രണ്ടാം ടെണ്ടറിലും ഓഫർ തുക എഴുതാത്ത ടെണ്ടർ ആണ് ലഭിച്ചത്. മൂന്നാം പ്രാവശ്യം 18-9-2015-ൽ ടെണ്ടർ വിളിച്ചു. പക്ഷേ മൂന്നാം ടെണ്ടർ ഓഫർ (തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടാത്ത 50 കോടി രൂപയും മാസവാടകയായ 50 ലക്ഷം രൂപയും) അന്തിമമാകുന്നതിനുമുമ്പ് നിയമ തടസ്സങ്ങളാൽ അത് ഉപേക്ഷിക്കുകയായിരുന്നു. നിയമതടസ്സം നീങ്ങാൻ കാലതാമസമുണ്ടായപ്പോൾ ഏറ്റവും അധികം ക്വാട്ട് ചെയ്ത ഓഫർ സ്വയം പിന്മാറുകയായിരുന്നു. നിലവിലെ 4-ാം ടെണ്ടറിലെ ഇ-ടെണ്ടർ വിജ്ഞാപനം 2018 സെപ്റ്റംബർ 19-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തതാണ്. 25 ലക്ഷം EMD സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളവരുടെ ക്വാട്ട് ചെയ്ത തുകകൾ മാത്രമാണ് പരിഗണിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇതിൽ ഏറ്റവും ഉയർന്ന നിരക്ക് ക്വാട്ട് ചെയ്ത M/s. ആലിഫ് ബിൽഡേഴ്സിന് തിരിച്ചുനൽകേണ്ടാത്ത നിക്ഷേപ തുക 17 കോടി രൂപയും 43,20,000 രൂപ പ്രതിമാസ വാടകയും 3 വർഷത്തോറും സ്വയം 10% വർദ്ധിക്കുന്ന നിരക്കിലും നൽകാനാണ് സർക്കാർ ഉത്തരവായത്. ടി തുകയായ 43,20,000 രൂപ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (ആഡിറ്റ്)-ന്റെ പരിശോധനയ്ക്കും അഭിപ്രായത്തിനും വിധേയമായിട്ടാണ് നൽകിയത്. ലീസ് നൽകാൻ സർക്കാർ, മന്ത്രിസഭയുടെ തീരുമാനത്തോടെയാണ് നിശ്ചയിച്ചത്.

(ഡി) പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന്റെ പണി പൂർത്തിയാക്കി അഞ്ച് വർഷം കഴിഞ്ഞിട്ടും മാർക്കറ്റ് നിരക്കിൽ മറ്റാരും കെട്ടിടം വാടകയ്ക്കോ ലീസിനോ എടുക്കാത്തത് നിർമ്മാണത്തിലെ പിഴവ് കാരണമാണോ എന്ന് പരിശോധിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഇത് സംബന്ധിച്ച് എന്തെങ്കിലും അന്വേഷണം നടത്തിയിരുന്നോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ കണ്ടെത്തലുകൾ എന്തൊക്കെയായിരുന്നു എന്ന് അറിയിക്കാമോ?

പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിലെ നിർമ്മാണത്തിലെ പിഴവുകാരണമല്ല കെട്ടിടം വാടകയ്ക്കോ ലീസിനോ എടുക്കാത്തത്. 2015 മുതൽ പ്രസ്തുത കെട്ടിടത്തിന്റെ ലീസിനുവേണ്ടി ടെണ്ടർ ക്ഷണിക്കുന്നതിനുള്ള Competitive Rate ലഭ്യമാകാത്തതു ലീസ് നിരക്കിനെയോ, കെട്ടിട സുരക്ഷയെയോ ബാധിക്കുന്നതല്ല. നിർമ്മാണത്തിൽ എന്തെങ്കിലും തകരാറുണ്ടോ എന്ന് പഠിച്ച് പരിഹാരം നിർദ്ദേശിക്കാൻ ചെന്നെ IIT യിലെ വിദഗ്ദ്ധരോട് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. അവരുടെ നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വേണ്ട തിരുത്തൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. നിർമ്മാണത്തിൽ എന്തെങ്കിലും വൈകല്യം ഉണ്ടോ എന്നത് അന്വേഷിക്കാൻ KTDFC-യുടെ 165-മത് Board യോഗം വിജിലൻസ് വകുപ്പിനോട് അഭ്യർത്ഥിച്ചിരുന്നു. പ്രസ്തുത അന്വേഷണത്തിൽ വിജിലൻസ് വകുപ്പിന്റെ വിദഗ്ദ്ധ സമിതിയെ KTDFC യും സഹായിക്കുന്നു. ഇതുമായി ലീസ് നിരക്കിന് ബന്ധമൊന്നും ഉള്ളതായി കാണുന്നില്ല. മൂന്നാം ടെണ്ടറിലും നാലാം ടെണ്ടറിലും മത്സരസ്വഭാവമുള്ള നിരക്കുകൾ ലഭിച്ചു. ഈ തകരാറുകൾ പരിഹരിക്കുന്ന വിവരം ടെണ്ടറർമാർക്കറിവുള്ളത് തന്നെയാണ്.

ഹരിപ്പാട് ഡിപ്പോയിലെ ബസ് സർവ്വീസുകൾ പുനഃസ്ഥാപിക്കുന്നതിന് നടപടി

258(1243) ശ്രീ. രമേശ് ചെന്നിത്തല: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഗതാഗത വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി.-യുടെ പുതിയ ഷെഡ്യൂൾ പരിഷ്കരണത്തിന്റെ ഭാഗമായി ഹരിപ്പാട് ഡിപ്പോയിൽനിന്നുള്ള എത്ര സർവ്വീസുകളാണ് വെട്ടിക്കുറച്ചതെന്ന് അറിയിക്കാമോ?

2021 മാർച്ച് വരെ പ്രതിദിനം ശരാശരി 30 സർവ്വീസുകൾ നടത്തിവന്നിരുന്നു. കോവിഡ് വ്യാപനത്തെ തുടർന്ന് നിയന്ത്രണങ്ങൾ ഉള്ളതിനാൽ നിലവിൽ 26 സർവ്വീസുകൾ നടത്തിവരുന്നു. ഇതിനായി 31 ബസുകൾ നിലവിലുണ്ട്.

(ബി) ഇവിടെ സർവ്വീസ് നടത്തിയിരുന്ന എത്ര ബസ്സുകളാണ് മറ്റ് ഡിപ്പോകളിലേയ്ക്ക് മാറ്റിയതെന്നും ഇതിന്റെ കാരണമെന്തെന്നും അറിയിക്കാമോ?

കോവിഡ്-19 ന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. കടുത്ത സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധി നേരിടുന്നതിനാൽ കോർപ്പറേഷന്റെ ആകെയുള്ള 6185